



Af Inge Hvolmgaard Olesen, arkitekt maa.



Uanset om du er landmand på fuldtid eller deltid - eller blot bor på landet - er det væsentligt at forholde sig til bygningernes funktion og udseende. Det gælder både de eksisterende bygninger og de eventuelt fremtidige

Hvad laver en arkitekt i en landboforening?

Som bygningsarkitekt arbejder jeg med både boliger, driftsbygninger og gårdanlæg.

Hvad enten det er eksisterende bygninger, der skal ombygges, tilbygges eller evt. nedrives, eller om det er nye bygninger, der skal opføres, er der en række overvejelser, der skal gøres, og beslutninger der skal træffes.

Det er vigtigt i små som store byggeprojekter at få afklaret sine behov, ønsker og muligheder tidligt i processen og at få udarbejdet et langsigtet løsningsforslag, der skaber helhed og sammenhæng - på bygningsniveau såvel som på ejendomsniveau. Det vil jeg gerne bidrage til.

Der er i høj grad brug for individuelle løsninger omkring byggeprojekterne, idet hver enkelt landmand/familie har egne ønsker og behov, og hver enkelt ejendom egne vilkår og muligheder.

Variationen i mine opgaver er således stor, men kort beskrevet omfatter mit arbejdsfelt følgende områder:

Boliger

Boliger på landet, stuehuse, aftægtsboliger, medhjælperboliger samt boliger indrettet i overflødige driftsbygninger, er de typer af boligbyggeri, jeg primært beskæftiger mig med. Boligerne skal gerne udvikle sig i takt med dem, der bebor dem. Rådgivningen kan vedrøre:

- Nyopførelser af boliger, individuelt tilpasset familien og ejendommen hvad angår f.eks. placering, indretning og udformning.

- Tilbygninger til boligen, hvad enten det er f.eks. inddragelse af en uudnyttet 1. sal eller nyopførelse af ekstra værelser, opholdsrum eller andet.

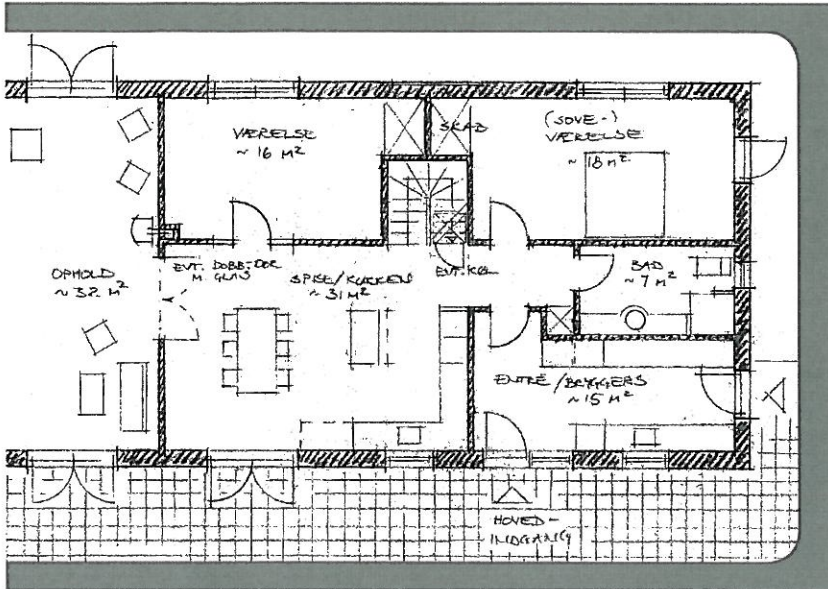
- Ombygninger i boligen eksempelvis i form af udvidelse af køkkenet, etablering af et større bryggers eller en større omdisponering og forbedring af planløsningen.

Driftsbygninger

Driftsbygningerne fortjener uanset størrelse og anvendelse også at få en bevidst bearbejdning, både hvad angår det funktionelle og det æstetiske.

Jeg beskæftiger mig med både eksisterende driftsbygninger og nyopførelser. Rådgivningen kan vedrøre:

- Nyopførelser af stalde, maskinhuse, lader, værksteder m.m. - i tæt samarbejde med relevante kolleger. Bygningerne skal tilpasses ejendommen.



- Genanvendelse af de endnu brugbare, overflødige driftsbygninger, så de får ny funktion og brugsværdi. De skal ikke opleves alene som en klods om benet på ejeren, og der er muligheder for at sikre deres eksistensberettigelse.

Gårdanlæg

De store forandringer indenfor landbruget betyder færre og større enheder, og det har også betydning for det omgivende landskab og samfundets opfattelse af landbruget som erhverv. De valgte løsninger skal gerne signalere viden og omtanke. Rådgivningen kan vedrøre:

- Placering af nyopførelser. Den bør overvejes nøje, da den - udover den funktionelle sammenhæng - har stor indflydelse på oplevelsen af bygningsanlægget.

- Helhedsplaner for ejendommens bygningsset. Den kan give et godt overblik, og udgøre det grundlag, der arbejdes ud fra (også over en lang årrække), så der opnås en sammenhæng på ejendommen.

- Nedrivning af udtjente og ikke længere brugbare bygninger. Det kan være en svær beslutning at ændre gårdanlægget i form af nedrivning, men resultatet kan blive et aktiv for både ejer og omgivelser.

Kontakt mig

Påtænker du at igangsætte en byggeopgave, vil jeg gerne - så tidligt i processen som muligt og evt. i samarbejde med øvrige relevante rådgivere - bidrage til, at der bliver skabt nogle velfungerende og flotte bygninger og gårdanlæg, som det omgivende samfund kan glædes over, og I som ejere kan være stolte af.

Byggerådgivningen er parat til at yde rådgivning vedrørende både driftsbygninger som boliger.

Vi kan bidrage med alt fra idéer og skitser via myndighedsbehandling til tilsyn/byggestyring og aflevering af færdigt byggeri - fra en mindre tilbygning til boligen til en større udvidelse af gårdanlægget. ■

Du er velkommen til at kontakte mig: Tlf. 5768 4823, e-mail: iho@gefion.nu